

УТВЕРЖДЕН
решением единственного участника
ООО «Реалист-Лизинг»
(решение от 02.08.2021)

Общество с ограниченной ответственностью «Реалист-Лизинг»
109004, РОССИЯ, МОСКВА Г., МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ТАГАНСКИЙ ВН.ТЕР.Г., СТАНИСЛАВСКОГО УЛ., Д. 4, СТР. 1,
ПОМЕЩ. I, КОМ. 3, ОГРН 1217700328086, ИНН 9709073020, КПП 770901001, Расчетный счет: 40701810100000002515 в АО
«РЕАЛИСТ БАНК», БИК 044525285

ДОГОВОР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА №

Место заключения Договора:

Дата заключения Договора:

« » _____ 20__

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

1.1. Лизингодатель - Общество с ограниченной ответственностью «Реалист-Лизинг», 109004, РОССИЯ, МОСКВА Г., МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ТАГАНСКИЙ ВН.ТЕР.Г., СТАНИСЛАВСКОГО УЛ., Д. 4, СТР. 1, ПОМЕЩ. I, КОМ. 3, ОГРН 1217700328086, ИНН 9709073020, КПП 770901001, Расчетный счет: 40701810100000002515 в АО «РЕАЛИСТ БАНК», БИК 044525285.

1.2. Поручитель – юридическое лицо, указанное ниже, заключившее с Лизингодателем Договор поручительства.

ДАННЫЕ ПОРУЧИТЕЛЯ:

Наименование:	
Данные о регистрации:	ОГРН: дата выдачи (регистрации): наименование органа, осуществившего выдачу (регистрацию):
Банковские реквизиты:	Расчетный счет: Корреспондентский счет: БИК Банк:
Иные реквизиты:	ИНН/КПП ОКПО Адрес электронной почты:
Адрес местонахождения:	
Контактный телефон:	
Адрес электронной почты:	

1.3. Лизингополучатель – лицо, указанное в качестве Лизингополучателя в Приложении № 1 к настоящему Договору, которое в соответствии с Договором финансовой аренды (лизинга) обязано принять Предмет лизинга за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях во временное владение и в пользование в соответствии с Договором финансовой аренды (лизинга).

1.4. Стороны – Поручитель и Лизингодатель.

1.5. Правила предоставления имущества в финансовую аренду (лизинг) или Правила лизинга или Правила – правила предоставления имущества в финансовую аренду (лизинг), размещенные на Сайте Лизингодателя, устанавливаемые Лизингодателем в одностороннем порядке в целях многократного применения и являющиеся составной частью Договора финансовой аренды (лизинга).

1.6. Индивидуальные условия – индивидуальные условия договора финансовой аренды (лизинга), которые согласовываются Лизингодателем и Лизингополучателем индивидуально, существенные условия которых приведены в Приложении № 1 к настоящему Договору.

1.7. Договор финансовой аренды (лизинга) или Договор лизинга – соглашение между Лизингодателем и Лизингополучателем о предоставлении во временное владение и пользование за определенную плату и на определенный срок Предмета лизинга, состоящее из Правил лизинга, Индивидуальных условий и приложений к ним.

1.8. Договор поручительства или Договор – настоящий договор поручительства, согласованный и подписанный Лизингодателем и Поручителем, заключенный с целью обеспечения исполнения Лизингополучателя обязательств по Договору финансовой аренды (лизинга).

1.9. Обязательства Лизингополучателя – все обязательства Лизингополучателя возникшие и/или возникающие (включая обязательства, которые возникнут в будущем, после заключения Договора финансовой аренды (лизинга)) в соответствии с Договором финансовой аренды (лизинга), в том числе, но не ограничиваясь: обязательства по оплате лизинговых платежей, обязательства по выплате возможных неустоек, штрафов и пеней, комиссий, обязательств по выплате сумм расходов Лизингодателя по взысканию задолженности и расходов Лизингодателя на содержание Предмета залога и связанных с обращением взыскания на Предмет залога и его реализацией расходов; обязательства по возврату всех сумм при досрочном расторжении Договора финансовой аренды (лизинга). К Обязательствам Лизингополучателя относятся, не только обязательства, возникшие из Договора финансовой аренды (лизинга), но и обязательства, связанные с возмещением убытков и возврата полученного, вследствие признания Договора финансовой аренды (лизинга) недействительной сделкой.

1.10. Сайт Лизингодателя – официальный сайт Лизингодателя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://realist-lk.ru>.

1.11. Иные термины и определения, используемые в настоящем Договоре, и не противоречащие ему и его сути определяются в соответствии с Договором финансовой аренды (лизинга) и Правилами лизинга.

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

		Страница 1 из 4
Подпись Поручителя	Подпись Лизингодателя	

2.1. По Договору Поручитель безотзывно обязывается нести солидарную с Лизингополучателем ответственность перед Лизингодателем за своевременное и надлежащее исполнение Обязательств Лизингополучателя (в том числе, в случаях перехода к другому лицу прав и обязательств Лизингополучателя по Договору финансовой аренды (лизинга), как в результате универсального правопреемства, так и в результате перевода долга Лизингополучателя по Договору финансовой аренды (лизинга) и/или уступки Лизингодателем требований по Договору финансовой аренды (лизинга) и по Договору поручительства) по Договору финансовой аренды (лизинга) с учетом всех его возможных изменений и дополнений, включая случаи, когда соответствующие изменения к Договору поручительства между Поручителем и Лизингодателем заключены не были. Предоставленное поручительство обеспечивает также Обязательства Лизингополучателя, не только возникшие из Договора финансовой аренды (лизинга), но и обязательства, связанные с возмещением убытков и возврату полученного (возмещению в деньгах стоимости полученного), вследствие признания Договора финансовой аренды (лизинга) недействительной сделкой, включая упущенную выгоду, проценты за пользование чужими денежными средствами, сумм неосновательного обогащения.

2.2. При уменьшении размера Обязательства Лизингополучателя соответственно уменьшается размер требований, предъявляемых к Поручителю в случае неисполнения Лизингополучателем какого-либо из Обязательства Лизингополучателя, при этом, Поручитель не возражает против уменьшения Обязательства Лизингополучателя после момента заключения Договора поручительства. При частичном прекращении Обязательств Лизингополучателя Поручитель остается обязанным перед Лизингодателем за оставшуюся часть неисполненных Обязательств Лизингополучателя.

2.3. К Поручителю, исполнившему обязательство, переходят права Лизингодателя по этому обязательству, в том объеме, в котором Поручитель удовлетворил требование Лизингодателя. Поручитель обязуется не совершать действия, направленные на получение исполнения от Лизингополучателя по перешедшим к нему правам, до полного исполнения Лизингополучателем обеспеченных поручительством обязательств.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПОРУЧИТЕЛЯ

3.1. Поручитель, своевременно не исполнивший свои обязательства по Договору поручительства, несет ответственность в виде неустойки в размере 0,05 (ноль целых и пять сотых) процента от суммы платежа за каждый день просрочки платежа по Договору поручительства.

3.2. В случае неисполнения Поручителем своих обязательств в соответствии с п. 4.3, 4.4 настоящего Договора Лизингодатель вправе потребовать от Поручителя уплаты штрафа в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, за каждый случай не предоставления соответствующих документов (информации).

4. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

4.1. Поручитель настоящим выражает свое согласие, без его дополнительного уведомления, на любое изменение иного обеспечения предоставленного, в том числе третьими лицами по Договору финансовой аренды (лизинга), в обеспечение исполнения Обязательств Лизингополучателя.

4.2. Поручитель согласен с правом Лизингодателя без дополнительного уведомления Поручителя и переоформления настоящего Договора изменять, как в одностороннем порядке условия Договора финансовой аренды (лизинга), в предусмотренных Правилами случаях, так и по согласованию с Лизингополучателем.

4.3. Поручитель обязуется до момента выполнения всех обязательств по Договору в течение всего срока действия Договора, предоставлять Лизингодателю в течение 3 (трех) рабочих дней с даты наступления соответствующего события, подписания документов: А) сообщение о принятии решения о реорганизации или ликвидации, и иных существенных фактах хозяйственной деятельности; Б) сообщение о получении кредитов в других банках; В) сообщение о заключении договоров поручительства с третьими лицами; Г) сообщение об изменении в составе органов управления с приложением соответствующих документов; Д) сообщение об изменении адреса местонахождения, почтового адреса, платежных и иных реквизитов; Е) сообщение о подаче кем-либо в суд заявления о возбуждении против Поручителя дела о несостоятельности (банкротстве); Ж) сообщение о принятии решения о добровольной ликвидации Поручителя с приложением соответствующих документов; З) сведения о вынесенных судом, налоговыми, таможенными или иными органами в той или иной форме решений об обращении взыскания на имущество Поручителя, независимо от того, обжаловано ли данное решение Поручителем; И) сообщение об изменении более чем на 20% состава акционеров/участников Поручителя, изменение бенефициарных владельцев.

4.4. Поручитель обязуется предоставлять по требованию Лизингодателя в течение 3 (трех) рабочих дней иные необходимые для анализа и контроля документы по финансовой и хозяйственной деятельности, а также любые иные документы, которые, по мнению Лизингодателя, могут иметь отношение к правоотношениям Сторон, независимо от того, являются ли сведения, содержащиеся в них коммерческой тайной.

4.5. Права по Договору поручительства могут быть в любое время уступлены Лизингодателем с письменным уведомлением Лизингополучателя и Поручителя. Поручитель не может уступать или передавать какие-либо свои права или обязательства по Договору поручительства без предварительного письменного согласия Лизингодателя.

4.6. Поручитель подтверждает, что ему известны все условия Договора финансовой аренды (лизинга), по которому предоставляется поручительство, а также подтверждает, что получил на руки копию Договора финансовой аренды (лизинга) со всеми приложениями, а также то, что он ознакомлен с Правилами.

4.7. Поручитель предоставляет Лизингодателю заверения об обстоятельствах в отношении того, что подписание настоящего Договора является законным, и на его заключение имеются все необходимые согласия и одобрения органов управления. Поручитель обладает необходимой правоспособностью для осуществления своей деятельности, заключения и исполнения настоящего Договора. Органы управления Поручителя созданы и действуют в соответствии с учредительными документами и действующим законодательством Российской Федерации. Настоящий Договор не противоречит уставу и иным внутренним документам, не нарушает законодательство Российской Федерации и решения судов. Поручитель заверяет, что в отношении него не принято каких-либо санкций, ограничений в

		Страница 2 из 4
Подпись Поручителя	Подпись Лизингодателя	

том числе введенных иностранными государствами.

4.8. Поручитель подтверждает, что за период с даты предоставления Лизингодателю документов по дате заключения настоящего Договора: А) какие-либо изменения в учредительные документы Поручителя не вносились; Б) внутренние документы Поручителя (документы, регулирующие внутреннюю деятельность Поручителя) регулирующие/ограничивающие полномочия органов управления Поручителя, в том числе при заключении кредитных и обеспечительных сделок, не принимались и не утверждались; В) какие-либо изменения/дополнения в документы, регулирующие/ограничивающие полномочия органов управления Поручителя, в том числе при заключении кредитных и обеспечительных сделок, ранее, не принимались и не утверждались; Г) каких-либо изменений в составе органов управления Поручителя (единоличного исполнительного органа, коллегиального исполнительного органа, совета директоров), участников/акционеров и списка аффилированных лиц Поручителя не произошло.

4.9. Поручитель выражает свое согласие на использование, раскрытие и предоставление Лизингодателем всей информации и всех данных относительно самого Поручителя, которые станут известны Лизингодателю в ходе его деловых отношений с Поручителем. Такое согласие распространяется на использование информации в соответствии с организационными процедурами Лизингодателя, предоставление такой информации лицам, которым Лизингодатель уступает права требования по Договору поручительства.

4.10. Любое сообщение, уведомление, документы или иная информация по Договору поручительства или в связи с ним (далее «Уведомление») направляется:

4.10.1. Лизингодателем Поручителю: в письменном виде заказным письмом, в том числе курьерскими службами доставки (DHL, Pony Express, TNT, МВЕ и т.д.), подтверждающей доставку по соответствующему адресу и соответствующему лицу, либо напрямую передается от Лизингодателя Поручителю с распиской о вручении (проставлением соответствующей отметки о получении), либо по Адресу электронной почты Поручителя.

4.10.2. Поручителем Лизингодателю: в письменном виде заказным письмом, в том числе курьерскими службами доставки (DHL, Pony Express, TNT, МВЕ и т.д.), подтверждающей доставку по соответствующему адресу и соответствующему лицу, либо напрямую передается от Поручителя Лизингодателю с распиской о вручении (проставлением соответствующей отметки о получении).

4.11. Стороны признают, что документы, полученные одной Стороной в электронном виде по электронным каналам связи, подписанные Усиленной квалифицированной электронной подписью Стороны, имеют равную юридическую силу с надлежаще оформленными и собственноручно подписанными уполномоченными лицами Сторон документами на бумажном носителе.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Все споры по настоящему договору передаются по выбору истца: в государственный суд или в третейский суд, образованный сторонами для разрешения конкретного спора, единоличному третейскому судье Кравцову А.В. (ИНН 344205858175), в соответствии с действующим законодательством. Участие сторон и арбитра в заседаниях допускается по Скайп. Решение третейского суда окончательно. Исполнительный лист выдается по месту третейского разбирательства.

5.2. Взыскание задолженности по настоящему Договору может быть осуществлено без обращения в суд (во внесудебном порядке) путем совершения исполнительной надписи нотариуса в порядке, установленном действующим гражданским законодательством и законодательством о нотариате.

5.2.1. Взыскание задолженности во внесудебном порядке возможно в отношении текущей просроченной задолженности, а также в отношении задолженности по Договору финансовой аренды (лизинга), истребованной Лизингодателем досрочно, по истечении срока, предоставленного для добровольного погашения такой задолженности.

5.2.2. Подписывая настоящий договор Поручитель подтверждает свою осведомленность о том, что для получения исполнительной надписи нотариуса не требуется отдельного письменного согласия должника и исполнительная надпись нотариуса в соответствии с законодательством об исполнительном производстве является полноценным исполнительным документом о взыскании задолженности, возникающей из неисполнения или ненадлежащего исполнения Договора финансовой аренды (лизинга).

5.3. Договор поручительства может быть изменен или прекращен досрочно только по письменному соглашению Лизингодателя и Поручителя.

5.4. Договор поручительства вступает в силу с момента его подписания и действует в течение 3 (Трех) лет со дня истечения срока лизинга, указанного в Договоре финансовой аренды (лизинга) (наступления срока полного исполнения обязательств по Договору финансовой аренды (лизинга)).

Поручитель _____

действующего на основании _____

Подпись

Инициалы и Фамилия

МП

Лизингодатель _____ Общество с ограниченной ответственностью «Реалист-Лизинг» (ООО «Реалист-Лизинг»), в лице _____

действующего на основании _____

Подпись

Инициалы и Фамилия

МП

Личность представителя Поручителя сотрудником установлена, полномочия проверены

Подпись

Инициалы и Фамилия

Подпись Поручителя	Подпись Лизингодателя	Страница 3 из 4
--------------------	-----------------------	-----------------

Индивидуальные условия полностью.

Поручитель _____

действующего на основании _____

 Подпись / Инициалы и Фамилия

МП

Лизингодатель Общество с ограниченной ответственностью «Реалист-Лизинг» (ООО «Реалист-Лизинг»), в лице _____

действующего на основании _____

 Подпись / Инициалы и Фамилия

МП

Личность представителя Поручителя сотрудником установлена, полномочия проверены

 Подпись / Инициалы и Фамилия

		Страница 4 из 4
Подпись Поручителя	Подпись Лизингодателя	